

REGULAMIN NABORU WNIOSKÓW W RAMACH PROJEKTU Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII PLANOWANEGO DO REALIZACJI PRZEZ GMINĘ JEZIORZANY W RAMACH DZIAŁANIA 4.1. WSPARCIE WYKORZYSTANIA OZE W LATACH 2016 -2018

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nabór wniosków prowadzony jest przez Gminę Jeziorzany w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach działania 4.1 o nazwie „Wsparcie wykorzystania OZE” objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.
2. Wnioski zbierane będą od osób chętnych - właścicieli lub użytkowników budynków mieszkalnych, zameldowanych na terenie Gminy Jeziorzany udziałem w projekcie w następującym zakresie:
 - **Montaż instalacji fotowoltaicznych,**
 - **Montaż kolektorów słonecznych,**
 - **Montaż pomp ciepła,**
3. W przypadku pozyskania dofinansowania przedmiotowy projekty powinny zostać zrealizowane przez Gminę w okresie 2017 -2019.
4. Zamontowane instalacje przez okres min. 5 lat od zakończenia projektu stanowić będą własność Gminy Jeziorzany i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/ użytkownikom posesji. Po tym okresie zostaną przekazane właścicielom lub użytkownikom posesji na własność.
5. Projekty będą współfinansowane ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania wyniesie od 65% do 85 % kosztów kwalifikowalnych (kosztów netto).
6. Realizacja inwestycji będzie uzależniona od możliwości finansowych gminy oraz od pozyskania środków finansowych ze źródeł zewnętrznych.
7. Gmina Jeziorzany dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie naboru wniosków.
8. Szczegółowe informacje dotyczące naboru wniosków uzyskać można osobiście w Urzędzie Gminy Jeziorzany.

II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKÓW

Nabór wniosków prowadzony będzie w terminie od 1 marca 2016 r. do 30 kwietnia 2016 r. w Urzędzie Gminy Jeziorzany.

Wnioski złożone przed albo po powyżej określonym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

III. SZCZEGÓŁOWA INFORMACJA O POSZCZEGÓLNYCH INSTALACJACH

1. Montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Jeziorzany

Jest to projekt w zakresie montażu mikroinstalacji prosumenckich, które produkują energię elektryczną tylko na własne potrzeby gospodarstwa domowego.

Instalacja fotowoltaiczna składa się z paneli fotowoltaicznych, inwertera, konstrukcji nośnej

do montażu urządzenia na dachu budynku, okablowania, osprzętu instalacyjnego.

Co to jest fotowoltaiczna mikroinstalacja prosumencka montowana w ramach przedmiotowego projektu?

Fotowoltaiczna mikroinstalacja prosumencka zamienia energię promieniowania słonecznego na energię prądu elektrycznego i jej łączna moc elektryczna nie może przekroczyć 40 kW. Służy ona do zasilania wewnętrznej instalacji elektrycznej budynku mieszkalnego o napięciu 230 V i wytworzona energia może być przeznaczona tylko i wyłącznie na potrzeby własne gospodarstwa domowego (nie mylić z potrzebami gospodarstwa rolnego), czyli do zasilania urządzeń codziennego użytku np. pralka, lodówka, zamrażarka, telewizor, terma itp.

Koszt netto instalacji oraz koszt partycypacji uczestnika projektu będzie uzależniony od rodzaju i mocy zamontowanej instalacji fotowoltaicznej oraz miejsca lokalizacji.

Udział uczestnika projektu wyniesie minimum:

- 35% wartości netto zakupu i i montażu instalacji,
- całkowity koszt podatku VAT
- koszt wykonania projektu, w tym koszt wydania opinii o możliwości wykonania instalacji na wskazanym przez mieszkańca budynku

Ze względu na wymagania stawiane przez Instytucję Zarządzającą Programem jaką jest Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie każda gmina aplikująca o środki unijne przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu zobowiązana jest do posiadania dokumentacji technicznej podłączenia instalacji fotowoltaicznej na wskazanym przez mieszkańca budynku. W związku z powyższym mieszkaniec zobowiązuje się do dobrowolnego pokrycia kosztów wykonania projektu instalacji fotowoltaicznej przez projektanta wyznaczonego przez Gminę Jeziorzany.

Koszt wykonania projektu, w tym koszt wydania opinii o możliwości wykonania instalacji na wskazanym przez mieszkańca budynku zostanie ustalony po wyłonieniu przez gminę projektanta.

Gmina Jeziorzany zastrzega, że koszt wykonania projektu jest kosztem kwalifikowanym i traktowany będzie, jako wkład własny mieszkańca podlegający rozliczeniu podczas realizacji przedsięwzięcia.

Informuje się także, że w przypadku nie otrzymania dofinansowania na realizację projektu koszt wykonania projektu nie będzie podlegał zwrotowi.

W przypadku braku możliwości wykonania montażu instalacji fotowoltaicznej i tym samym projektu technicznego instalacji na wskazanym przez mieszkańca budynku, mieszkaniec zostanie obciążony kosztem wydania opinii natomiast koszt wykonania projektu podlegać będzie zwrotowi na rachunek bankowy podany przez mieszkańca.

Dokumentacja zostanie wykonana tylko dla tych lokalizacji, których właściciele dokonają stosownych wpłat w określonym terminie.

W przypadku rezygnacji właściciela posesji z udziału w projekcie już po wykonaniu

dokumentacji projektowej poniesie on całkowite koszty jej wykonania.

Warunki udziału w projekcie:

- 1) połączyć dachu na budynku mieszkalnym (lub gospodarczym położonym w niewielkiej odległości od domu mieszkalnego) musi być skierowana na południe, a jej nachylenie do poziomu nie powinno być mniejsze niż 30° (optymalne 45°) oraz posiadać wolną powierzchnię niezbędną do zamontowania paneli fotowoltaicznych
- 2) uczestnik projektu musi złożyć deklarację i ankietę dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej mocy instalacji fotowoltaicznej. Należy podkreślić, że instalacja musi być tak dobrana, aby całkowita wartość energii elektrycznej wyprodukowanej przez tę instalację nie mogła przekroczyć całkowitej wartości energii elektrycznej zakupionej z sieci energetycznej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym. W ankiecie należy podać wartość energii elektrycznej zakupionej przez użytkownika w ostatnim rocznym okresie rozliczeniowym z sieci energetycznej na podstawie rozliczeń z Zakładem Energetycznym, które musi być dołączone do ankiety. Będzie to zweryfikowane przez Urząd Marszałkowski w Lublinie podczas realizacji projektu. Podanie zawyżonych wartości zużytej energii będzie skutkowało zwrotem dotacji. Deklaracja, ankieta oraz objaśnienia do niej są załącznikami do niniejszej informacji,
- 3) instalacje fotowoltaiczne będą montowane na tych budynkach mieszkalnych, w których roczne zużycie energii elektrycznej wynosi przynajmniej 2.000 kWh, wtedy moc instalacji fotowoltaicznej wynosi 2 kW i jest to najmniejsza instalacja, która będzie montowana w ramach projektu,
- 4) moc zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej nie może przekroczyć mocy przyłączeniowej wynikającej z umowy na dostawę energii elektrycznej oraz wartości 5 kW.
- 5) do obliczenia zapotrzebowania na produkcję energii z instalacji fotowoltaicznej zainteresowani winni posiadać kopię rachunków za energię elektryczną za ostatni rok tj. 2015.
- 6) dopuszcza się montaż instalacji fotowoltaicznej na gruncie. Koszt wykonania konstrukcji nośnej na gruncie należy do uczestnika projektu.
- 7) w przypadku jednego licznika w gospodarstwie rolnym konieczny będzie montaż podlicznika dla instalacji elektrycznej dla samej części mieszkalnej.
- 8) instalacja elektryczna włączeniowa w budynku powinna być sprawna, posiadać uziemienie i zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i przeciwporażeniowe. Dostosowanie instalacji elektrycznej do obecnych wymogów przepisów i norm leży po stronie właściciela budynku i winno być wykonane przed montażem instalacji fotowoltaicznej.
- 9) uczestnik projektu musi złożyć deklarację i ankietę dotyczącą udziału w projekcie. Deklaracja i ankieta są załącznikiem do niniejszej informacji.

2. Montaż kolektorów słonecznych na terenie Gminy Jeziorzany

Kolektory słoneczne (zestawy solarne) służą do podgrzewania zimnej wody do celów użytkowych w gospodarstwie domowym przy wykorzystaniu energii słonecznej.

Kompletny zestaw składa się z:

- kolektorów słonecznych wraz z uchwytyami do zamocowania kolektorów słonecznych pod optymalnym kątem (dachy o małym nachyleniu),
- podgrzewacza wody (zasobnika ciepłej wody użytkowej),
- zespołu pompowo – sterowniczego,
- zespołu naczyń zbiorczych przeponowych (1 naczynie w obiegu solarnym, 1 naczynie w obiegu c.w.u.),
- kompletu orurowania wraz z armaturą przyłączeniową i izolacją cieplną,
- nośnika ciepła (płyn solarny o temperaturze krzepnięcia – 35°C).

Uwaga

Grzałka do podgrzewania wody w zasobniku oraz zakres prac dotyczący podłączenia górnej węzownicy zasobnika nie stanowią kosztu kwalifikowalnego i nie wchodzi w skład zestawu kolektorów słonecznych.

Zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób/użytkowników zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a tym samym powierzchnię paneli na budynku bierze się pod uwagę liczbę osób zamieszkujących w tym budynku. Ilość montowanych kolektorów słonecznych i pojemność zbiornika na ciepłą wodę powinna zapewniać przynajmniej 50 l ciepłej wody na osobę/dobę o temperaturze minimum 50 stopni C.

Ze względu na wstępne rozeznanie zapotrzebowania mieszkańców na wodę podgrzewaną przez energię słoneczną Gmina Jeziorzany zakłada instalację kolektorów słonecznych do 2, 3 i 4 panelowych, co odpowiada gospodarstwom domowym do 4, do 6 osób i powyżej 6 osób.

Nie zaleca się montażu kolektorów słonecznych dla gospodarstwa domowego zamieszkałego przez 1 – 2 osoby, z uwagi na relatywnie niewielkie oszczędności osiągnięte w takich gospodarstwach domowych.

Udział uczestnika projektu wyniesie minimum:

- 15% wartości netto zakupu i i montażu instalacji,
- całkowity koszt podatku VAT
- koszt grzałki do podgrzewania wody w zasobniku oraz prac dotyczących podłączenia górnej węzownicy zasobnika

Warunki udziału w projekcie:

- 1) panele solarne będą montowane w pierwszej kolejności na dachu, w przypadku braku technicznej możliwości montażu na dachu - na elewacji i ostatecznie na gruncie. Miejsce instalacji będzie weryfikowane na etapie realizacji projektu przez wykonawcę i inspektora nadzoru.
- 2) w przypadku montażu instalacji solarnej na gruncie koszt wykonania konstrukcji nośnej należy do uczestnika projektu.
- 3) w przypadku braku w budynku mieszkalnym instalacji ciepłej wody wykonanie takiej instalacji należy do obowiązków właściciela budynku. Jeżeli właściciel nie wykona takiej instalacji na własny koszt, to zostanie skreślony z listy uczestników projektu.

- 4) instalacja elektryczna włączeniowa w budynku powinna być sprawna, posiadać uziemienie i zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i przeciwporażeniowe. Dostosowanie instalacji elektrycznej do obecnych wymogów przepisów i norm leży po stronie właściciela budynku i winno być wykonane przed montażem instalacji solarnej.
- 5) uczestnik projektu musi złożyć deklarację i ankietę dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej wielkości instalacji solarnej. Deklaracja i ankieta są załącznikiem do niniejszej informacji.

3. Montaż pomp ciepła na terenie Gminy Jeziorzany

Koszt netto instalacji oraz koszt partycypacji uczestnika projektu będzie uzależniony od rodzaju i mocy zamontowanej instalacji pompy ciepła oraz miejsca lokalizacji.

Przystąpienie do projektu będzie możliwe po złożeniu razem z deklaracją uczestnictwa w projekcie kompletnego projektu wykonawczego wraz z niezbędnymi pozwoleniami i uzgodnieniami.

Warunki uczestnictwa i wykonania instalacji określone będą indywidualnie.

IV. KTO MOŻE APLIKOWAĆ

- osoby fizyczne zameldowane na terenie Gminy Jeziorzany, będące właścicielem lub użytkownikiem budynku mieszkalnego, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno - bytowych mieszkańców,
- w przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia),
- osoby nie posiadające jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec Gminy Jeziorzany z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp.

V. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE MIESZKAŃCA DO PROJEKTU

1. Montaż instalacji fotowoltaicznych

- Deklaracja dotycząca udziału w projekcie polegającym na zakupie i montażu instalacji fotowoltaicznych,
- Załącznik Nr 1 do Deklaracji Ankieta dotycząca danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji fotowoltaicznych,
- Umowa użyczenia nieruchomości,
- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1 : 1000 wydaną przez Starostwo Powiatowe w Lubartowie

2. Montaż instalacji kolektorów słonecznych

- Deklaracja dotycząca udziału w projekcie polegającym na zakupie i montażu instalacji kolektorów słonecznych,
- Załącznik 1 do Deklaracji Ankieta dotycząca danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji kolektorów słonecznych,
- Umowa użyczenia nieruchomości,
- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1 : 1000 wydaną przez Starostwo Powiatowe w Lubartowie

UWAGA

1. W celu podpisania umowy dotyczącej wyrażenie zgody na bezpłatne użyczenie swej nieruchomości na cele projektu, należy zgłosić się do Urzędu Gminy Jeziorzany wraz z dowodem osobistym.

W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia).

2. Ze względu na konieczność pozyskania mapy w Starostwie Powiatowym w Lubartowie dopuszcza się złożenie wymaganych dokumentów aplikacyjnych bez mapy i doniesienie jej w przeciągu dwóch tygodni liczonych od dnia złożenia dokumentów.

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WSZYSTKICH PROJEKTÓW.

1. Mieszkańcy Gminy Jeziorzany mogą aplikować zarówno o zakup i montaż ogniw fotowoltaicznych jak i solarów słonecznych. Należy jednak wziąć pod uwagę możliwości techniczne w tym w szczególności powierzchnię budynku/ nieruchomości umożliwiającą prawidłowy montaż urządzenia. Dla przykładu informuje się, że instalacja fotowoltaiczna o mocy 3 KW zajmuje powierzchnię 21 m².
2. W związku z ograniczeniami wprowadzonymi w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020 istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na te projekty, w których łączna moc instalacji z OZE nie przekracza 2 MW przy energii słonecznej. Dlatego też deklaracje mieszkańców będą rozpatrywane według kolejności ich składania, aby łączna moc instalacji nie przekroczyła wartości granicznych, gdyż wtedy wniosek zostałby odrzucony ze względów formalnych.
3. Instalacje zamontowane na i w budynkach nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej oraz działalności gospodarczej w tym agroturystyki – przeznaczone są wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
4. Dach budynku, na którym będzie montowana instalacja, nie może być pokryty eternitem.
5. Warunkiem przystąpienia do danego projektu jest wypełnienie deklaracji uczestnictwa w tym projekcie wraz z odpowiednią ankietą, które należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie od dnia 1 marca 2016r. do 30 kwietnia 2016r

VII. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA Z ŚRODKÓW RPO WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO NA LATA 2014 – 2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZESZ GMINĄ JEZIORZANY

Po uzyskaniu od Instytucji Zarządzającej Programem, jaką jest Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego w Lublinie pozytywnej oceny i przyjęciu projektu do dofinansowania mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie (po zweryfikowaniu spełnienia warunków udziału w projekcie oraz uwzględnieniu mocy instalacji) w stosownym czasie zostaną poproszeni o podpisanie umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a po podpisaniu umowy o dofinansowaniu projektu, wniesienie udziału własnego w kosztach realizacji projektu.

Wkład własny uczestnika projektu winien wpłacić w ciągu 14 dni po otrzymaniu informacji z Urzędu Gminy o podpisaniu umowy o dofinansowaniu projektu oraz o kwocie wynikającej z opracowanego wniosku lub po opublikowaniu tych informacji na stronie internetowej gmina Jeziorzany.

Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.

1. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w danym projekcie zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie ze względu na brak wpłaty lub z powodu braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych.
2. Okres gwarancji na zamontowane instalacje wyniesie minimum 5 lat.

WÓJT GMINY

mgr inż. Jarosław Radomski