



# GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY JEZIORZANY

**Sprawozdanie  
z przebiegu i wyników  
konsultacji społecznych**

JEZIORZANY, 2026

Opracowanie:





## Spis treści

1. Wprowadzenie .....	5
2. Podstawa prawna .....	6
3. Przebieg procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji .....	8
4. Odniesienie do zgłoszonych uwag.....	10
5. Przebieg procedury środowiskowej .....	10

## 1. Wprowadzenie

Niniejszy dokument stanowi sprawozdanie z przebiegu procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jeziorzany.

<b>Przedmiot konsultacji społecznych</b>	Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jeziorzany.
<b>Podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach</b>	Proces konsultacji skierowany był do wszystkich uprawnionych podmiotów wymienionych w artykule 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278)
<b>Termin konsultacji</b>	Konsultacje Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jeziorzany trwały w terminie od dnia 13.01.2026r. do dnia 17.02.2026r.
<b>Forma i tryb opiniowania</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. otwarte spotkanie konsultacyjne z interesariuszami procesu rewitalizacji</li><li>2. zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej</li><li>3. zbieranie uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej</li><li>4. zbieranie uwag i opinii w formie ustnej</li></ol>

## 2. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) „przygotowywanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne”. Zadania te gmina realizuje „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna)”.

Działania partycypacyjne polegają (Art. 5 ust. 2) m.in. na:

- 1) „poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.”

Interesariuszami rewitalizacji zgodnie z ustawą (Art. 2 ust. 2) są:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;

- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Jedną z form partycypacji społecznych są konsultacje społeczne, które prowadzi wójt, burmistrz albo prezydent miasta (Art. 6 ust. 1) – w tym przypadku Wójt Gminy Jeziorzany.

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jeziorzany.

Konsultacje społeczne przeprowadza się zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 6 oraz art. 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) art. 30 ust. 2 pkt. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.).

### 3. Przebieg procesu konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

Zgodnie z Art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji Wójt Gminy Jeziorzany powiadomił o rozpoczęciu konsultacji społecznych w dniu 13 stycznia 2026 r. oraz zakończeniu 17 lutego 2026r.

Informacja o konsultacjach społecznych ogłoszona została poprzez:

- publikację w prasie „Wspólnota Lubartowska i Gminy Niemce” nr 2 (1038) z dnia 13 stycznia 2026r.
- wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym GPR;
- w siedzibie Urzędu Gminy Jeziorzany;
- udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej

[https://ugjeziorzany.e-biuletyn.pl/index.php?id=592&id\\_dokumentu=287437&akcja=szczegoly&p2=287437;](https://ugjeziorzany.e-biuletyn.pl/index.php?id=592&id_dokumentu=287437&akcja=szczegoly&p2=287437)

- udostępnienie informacji na stronie internetowej gminy  
<https://jeziorzany.eu/konsultacje-spoeczne-gminnego-programu-rewitalizacji-gminy-jeziorzany/>
- w sposób zwyczajowo przyjęty.

Projekt GPR wraz z załącznikami oraz formularz konsultacyjny dostępne były:

- w Biuletynie Informacji Publicznej [https://ugjeziorzany.e-biuletyn.pl/;](https://ugjeziorzany.e-biuletyn.pl/)
- na stronie Internetowej <https://jeziorzany.eu/> ;
- w siedzibie Urzędu Gminy Jeziorzany, ul. Rynek 22, 21-146 Jeziorzany, w godzinach pracy urzędu;

Konsultacje społeczne GPR przeprowadzone były w następujących formach:

- otwartego spotkania konsultacyjnego, podczas którego omówiony został projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jeziorzany. Zbierane były również uwagi do projektu dokumentu. Spotkanie odbyło się 26 stycznia 2026r o godz. 13:00 w Urzędzie Gminy Jeziorzany, ul. Rynek 22, 21-146 Jeziorzany, w Sali Konferencyjnej na 1. piętrze. W spotkaniu wzięło udział 15 osób. W trakcie spotkania nie zgłoszono żadnych uwag.
- zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego, w czasie udostępnienia projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

umieszczonego na stronie internetowej gminy <https://jeziorzany.eu/>, w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugjeziorzany.e-biuletyn.pl/> oraz dostępnego w siedzibie Urzędu Gminy Jeziorzany, ul. Rynek 22, 21-146 Jeziorzany, który należało przesłać na adres [gmina.jeziorzany@jeziorzany.eu](mailto:gmina.jeziorzany@jeziorzany.eu) lub złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Jeziorzany osobiście, przesłać pocztą tradycyjną lub za pomocą formularza on-line [https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr\\_jeziorzany\\_formularz](https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr_jeziorzany_formularz)

- zbierania uwag i opinii w formie ankiety elektronicznej uzupełnianej online, dostępnej na stronie internetowej gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej link: [https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr\\_jeziorzany\\_ankieta](https://ankieta.deltapartner.org.pl/gpr_jeziorzany_ankieta)
- ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Gminy Jeziorzany, ul. Rynek 22, 21-146 Jeziorzany, pokój zastępcy wójta.

## 4. Odniesienie do zgłoszonych uwag

W trakcie trwania konsultacji społecznych zgłoszono jedną uwagę.

Podmiot zgłaszający: mieszkaniec	
<p><b>Do projektu: Przystosowanie budynku OSP w Jeziorzanych do działalności świetlicowo – szkoleniowej.</b></p> <p>Powinna nastąpić reaktywacja działalności MDP. MDP przy OSP Jeziorzany zostało powołane uchwałą walnego zebrania kilkanaście lat temu jednakże z braku finansowania nie było dużego zainteresowania, w chwili obecnej w MDP OSP Jeziorzany są 3 osoby tak więc raczej skłaniałbym się do tego aby to zmienić.</p> <p>Znając realia przychodzenia nawet na zebrania sołeckie gdzie jest 10-15 osób nie jestem pewien czy w ciągu roku uzbiera się 1000 osób odwiedzających.</p>	<p>Uwagę uwzględniono.</p> <p>W Gminnym Programie Rewitalizacji do fiszki projektowej nr 3 w rozdziale 9.2 dopisano następującą treść:</p> <p>Jednym z wymiernych efektów realizacji inwestycji będzie stworzenie przestrzeni dla działalności Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej w Jeziorzanych. Projekt zakłada jednocześnie reaktywację działalności MDP przy OSP Jeziorzany, które zostało powołane kilkanaście lat temu, jednak z uwagi na brak odpowiedniego zaplecza i ograniczone finansowanie nie rozwinęło swojej działalności. Obecnie funkcjonuje w bardzo ograniczonym zakresie, dlatego utworzenie odpowiednich warunków lokalowych i organizacyjnych stanowi kluczowy element przywrócenia aktywności młodzieży oraz zwiększenia jej zaangażowania w działalność społeczną i ratowniczą.</p>

## 5. Przebieg procedury środowiskowej

Zasady przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko określa ustawa z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). Projekt gminnego programu rewitalizacji, obowiązkowo podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (sooś), o ile wyznacza ramy dla późniejszej realizacji projektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 26.01.2026 r. złożono wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie dotyczący odstąpienia od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jeziorzany.

Zgodnie z pismem o sygnaturze WOOŚ.410.25.2026.AS z dnia 09 lutego 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie uzgodnił brak konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny

oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Jeziorzany.